eriksen & eskesen i/s

Lindenborgvej 34 DK9293 Kongerslev

☎ 98 33 18 57 / 20 99 18 57. Mail: mail@sydfrankrig.biz

Kongerslev d. 22-11-2017

# Lejebekræftelse

Tak for din reservation. Dette er en bekræftelse på dit lejemål. Du bedes underskrive og returnere en kopi om senest 10 dage, samtidig med en bankoverførsel på forskuddet på 30% af den totale leje. Du vil straks herefter modtage en kvittering for lejemålets indgåelse.

Lejeforholdet omfatter ferieboligen for 4-6(max.) personer beliggende :

13 bis, Rue San Sebastia 66740 Laroque des Albères Frankrig (beskrivelse på www.sydfrankrig.biz)

for perioden: ---------- **X/X - X/X 2018**
Lejen for ovennævnte periode udgør + 70,- €.: ---------- **kr. xxxxx**
Ved lejeaftalens indgåelse betales af lejer 30% ---------- **kr. xxxxx**

Beløbet bedes overført til vores bank spar nord reg.nr.: 9102 konto: zzzzzzzz

## LEJEBETINGELSER

**Depositum**
Depositum på kr. 4000 skal erlægges når restbeløbet indbetales. Hvis der ikke kræves fradrag i depositum efter kontrol af huset, returneres beløbet senest 2 uger efter afrejsen.
Angiv venligst dit pengeinstituts reg.-nr. og dit kontonummer nederst, til brug ved returneringen. *
Lejers ansvar for skader m. m. er bevaret selvom dette måtte overstige beløbet for indbetalt depositum. Ved evt. skader skal ejer straks underrettes!

**Bestilling**
Bestilling kan ske mundtligt, pr. brev eller e-mail. Bestillingen er bindende for begge parter når 30% af det samlede lejebeløb er modtaget.
Restbeløbet skal erlægges senest 6 uger før lejemålets begyndelse.

**Afbestilling/fortrydelse**
Såfremt afbestilling foretages mere end 6 uger før lejemålet er a'conto-beløbet tabt. Ved afbestilling foretaget mindre end 6 uger før lejemålet, er lejeren forpligtet til at betale hele restbeløbet.
Der kan ikke tegnes afbestillingsforsikring hos os (evt. hos eget forsikringsselskab/kreditkortudbyder), men det er tilladt, efter aftale og et mindre gebyr, at overdrage lejeaftalen til 3. person.

**Lejers pligter m.v.**
Ankomst er lørdage efter kl. 16, og afrejse er lørdage inden kl.12, hvis ikke andet fremgår.
Inden huset forlades skal erlægges 70.- € til husholdersken.
Man medbringer selv sengelinned, håndklæder og viskestykker m.v.
**Huset skal forlades i pæn stand. De 70€ dækker ikke slutrengøring!**
Kæledyr er ikke tilladt.

El., vand og turistskatter er inkluderet i lejen, hvis ikke andet fremgår.
Swimmingpoolen vedligeholdes af servicefirma (inkl. i lejen), dog sørger man selv for den overfladiske rengøring.
(Denne er brugbar i perioden 1/5 til ca. 1/10, alt efter vejret)

Ved evt. manglende trådløs internetadgang, refunderes kun betalingen for denne og intet andet.

I forbindelse med denne aftale er der ikke tegnet nogen form for forsikring til dækning af person- og/eller tingskader, som måtte opstå for lejer og dennes ledsagere under afvikling af lejemålet.

**Lejer:** XY

**d. / 2018**

**accepterer hermed ovenstående betingelser.** _____

**Lejers underskrift**

**WiFi** **Sæt kryds her :** ☐ **, hvis du ønsker trådløs internetadgang i lejeperioden. Pris: kr. 150,- .**

*** Pengeinstitut: Reg.-nr.:** ☐☐☐☐ **Konto:** ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐